



# 「一室100万円」改装 年間売上1500万円を実現！

※1泊2食付・客室単価25,000円・300日稼動の場合

## 変更箇所一覧

### 1. 照明

そこにあるだけで存在感があり、  
趣を与える、一気に味がでる、  
お部屋には非常に大切な照明。  
エフ・モードで特別にセレクトしました。  
・シーリングライトやダウンライトの変更  
・行灯の追加又は変更  
・間接照明を追加 など選べます。

### 2. 座椅子

座椅子は、無駄を省いたシンプルで、しかし一つ  
ポイントとなるデザインがあることや、ほれほれ  
するラインを持つものなどを入念にセレクト。

### 3. 座卓

どんなインテリアにも自然に馴染む優しい色合いと、  
重厚感があり時にスパイスを効かせるカラーを  
ラインナップ。

### 4. 設え

家具、設備、リネン、アメニティ、小物類、  
こだわりの設えでおもてなしましょう。  
お部屋の品を高めます。



### 5. 天井クロス

ほぼ木調に選択範囲をしぼり、近年特に好まれる  
純和風の空間へ導く。和モダンテイストの  
空間作りの際もしっかりとその役目を果たしてくれる。

### 6. 壁クロス

多彩に揃えクロスは、デザイナーズ旅館といえるものだけを  
チョイス。しかし奇抜すぎるものは取り入れないことが  
幅広い年齢層にウケる秘策です。  
お客様を逃さないことを必須条件としています。

### 7. 木部塗装

天井・壁・床のやさしい色合いをひきしめる木部には  
バランスの良い配色を施すために  
豊かなカラーバリエーションを用意しました。

### 8. 畳縁

畳縁は、空間にどれほど上質な遊びを取り入れて  
いるかが見て取れる、ふと見て気を使っていると  
とても嬉しいものです。手を抜きたくないですね。

※絵のレイアウトや備品はイメージです。

内装業にとどまらない、エフ・モードの仕組みをプラス！

## エフ・モードならではの付加価値

### 新品を使用せずリサイクルで コストダウン！

「にっぽん文化再認識インテリア」の信念の基、各地の旅館や他施設の解体で  
行き場をなくしたアンティークの品々を引き取り、それらを転用・再利用する  
ことで趣を与えるだけでなく、全体的なコストダウンに役立っています。

例 : アンティーク家具・小物 → そのままの味わいを生かす  
昔の古き良き欄間 → 座卓  
古い美しい着物 → タペストリー

### 旅館コンサルティングで 集客アップ！！

エフ・モードでは旅館改装時のコストマネジメントのみならず、  
経営と運営のコンサルティングも行い、経営者様のリーダーシップを  
ぐんとパワーアップ。最善のアドバイスをさせていただきます。  
内装とマネジメントとを一気にバリューアップできる  
エフ・モードの旅館再生プランをターニングポイントとしてご利用下さい。

# 変更箇所詳細

## 1. 照明



## 2. 座椅子



## 3. 座卓



## 4. 設え



## 5. 天井クロス



## 6. 壁クロス



## 7. 木部塗装



## 8. 畳縁

